

รายละเอียดงานติดตั้งแผงระแนงอลูมิเนียมกันความร้อน ชั้น 5

1. รายละเอียดและวัตถุประสงค์ของโครงการ

สถานที่ : สำนักงานใหญ่ ดาดฟ้าภายนอกของชั้น 5 ถนนวิภาวดีรังสิต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ใช้สอยภายใน : ความยาวทั้งหมด ประมาณ 29 เมตร

วัตถุประสงค์

- เพื่อเป็นแผงบังแดด และกันความร้อน สู่อาคาร ชั้น 5 ทำให้สามารถประหยัดพลังงานภายในอาคารได้

2. ขอบเขตของงาน

2.1 งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง

2.1.1 งานโครงสร้างเหล็ก ขนาด 2*4 นิ้ว พร้อมติดตั้งระแนงอลูมิเนียมบังแดด ชนิดคลิปล็อค ขนาด 75 มม. ทำสื่อบตามแบบ ความยาวรวมประมาณ 29 ม. สำหรับแผงระแนงกันความร้อน พร้อมทาสีกันสนิมและสีน้ำมันทับหน้า ให้จัดหาและติดตั้งวัสดุตามที่ระบุในแบบ โดยเป็นไปตามหลักการทางวิศวกรรมโครงสร้าง

2.1.2 งานนำยากันซึม ให้ทาที่ฐานของโครงสร้าง ที่เจาะยึดลงพื้น ดาดฟ้า

2.1.3 งานระแนงอลูมิเนียมกันความร้อน ให้จัดหาและติดตั้ง ตามที่ระบุในแบบ โดยเป็นไปตามหลักการติดตั้งและมาตรฐานของผู้ผลิต และหลักการทางวิชาการ ให้ส่งตัวอย่างระแนงอลูมิเนียม พร้อมขึ้นแผงตัวอย่างพื้นที่ 1 ตารางเมตร เพื่ออนุมัติก่อนจัดทำ

2.1.4 งานหล่อแทนปูนเพื่อรับขาเหล็กพร้อมทา roof seal

3. มาตรฐานและข้อบังคับ

การเลือกวัสดุและอุปกรณ์ การติดตั้ง การทดสอบคุณภาพงาน ตลอดจนการดำเนินงานต่างๆที่เกี่ยวข้อง ต้องเป็นไปตามมาตรฐานและข้อบังคับ(หรือเทียบเท่า) ดังต่อไปนี้

American National Standards Institute (ANSI)
American Standards Association (ASA)
American Society of Mechanical Engineers (ASME)
American Society for Testing and Materials (ASTM)
British Standard (BS)
CE Marking (CE)
European Norm (EN)
International Electrical Code (IEC)
Institute of Electrical and Electronic Engineers (IEEE)
Electronic Industries Alliance (EIA)
Japanese Industrial Standards (JIS)
National Electrical Code (NEC)
National Electrical Manufacturers Association (NEMA)
National Fire Protection Associations (NFPA)
National Electrical Safety Code (NESC)
Occupational Safety & Administrations (OSHA)
Underwriters Laboratory ,Inc. (UL)
มาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)
มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.)

4. ข้อมูลในการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาหรือผู้รับจ้าง ต้องเสนอข้อมูลดังต่อไปนี้(สำหรับผู้ว่าจ้างใช้เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือก และใช้อ้างอิงเพื่อตรวจสอบคุณภาพงาน)

4.1 รายละเอียดคุณสมบัติของวัสดุและอุปกรณ์หลักที่ใช้ดำเนินการ
(Material Specification)

4.2 ตารางแสดงปริมาณของวัสดุและอุปกรณ์หลักที่ใช้การดำเนินงาน (Bill Of Materials)

5. การตรวจสอบและทดสอบ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตรวจสอบและทดสอบการทำงาน (Function) และประสิทธิภาพการทำงานของระบบต่างๆ ที่ได้ทำการปรับปรุงให้ถูกต้องและครบถ้วน

6. วัสดุและอุปกรณ์

วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้ติดตั้งจะต้องเป็นของใหม่และเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพดีตรงความต้องการของผู้ว่าจ้าง วัสดุอุปกรณ์ใดซึ่งผู้ว่าจ้างเห็นว่ามีความสมบัติไม่ดีพอ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ที่จะยับยั้งมิให้นำมาใช้ และวัสดุอุปกรณ์ใดก็ตามมีความเสียหายในระหว่างขนส่ง ระหว่างการติดตั้งหรือระหว่างการทดสอบ ผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนให้ใหม่โดยไม่คิดมูลค่า และไม่มีข้อแม้ใดๆ ทั้งสิ้น

7. การแก้ไขและปรับเปลี่ยนงาน

การแก้ไขหรือปรับเปลี่ยนรายละเอียดเนื้องานใดๆ ที่แตกต่างจากที่ได้ตกลงร่วมกันไว้ เพื่อให้เกิด ความถูกต้องตามข้อกำหนด และ/หรือ คำแนะนำของผู้ผลิต และ/หรือ เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ และ/หรือ เพื่อให้เหมาะสมกับพื้นที่ทำงานจริง และ/หรือ เพื่อให้สามารถทำงานได้สะดวก และ/หรือ เพื่อให้ง่ายต่อการซ่อมบำรุง

8. ระยะเวลาในการทำงาน

ผู้รับจ้างต้องเริ่มเข้าดำเนินงานภายในระยะเวลา 7 วันหรือตามที่ได้ตกลงกับผู้ว่าจ้าง และมีระยะเวลาในการดำเนินงานจนเสร็จสิ้นโครงการเป็นระยะเวลา 30 วัน นับจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับแจ้งการอนุมัติการว่าจ้าง

9. เงื่อนไขการส่งมอบงาน

9.1 ดำเนินงานเสร็จสมบูรณ์ตามโครงการ

9.2 จัดส่งรายงานผลการดำเนินงานในขั้นตอนต่างๆ ประกอบรูปภาพ พร้อมแนบเอกสารการดำเนินการและการตรวจสอบการดำเนินงานในขั้นตอนต่างๆ อย่างถูกต้องและครบถ้วนจำนวน 3 ชุด

9.3 จัดส่งใบส่งมอบงานจำนวน 3 ชุด

9.4 จัดส่งเอกสารรับประกันผลงาน พร้อมระบุเงื่อนไขการรับประกันที่
ชัดเจน ตามระยะเวลาที่ผู้รับจ้างได้เสนอไว้กับผู้ว่าจ้าง (ไม่น้อยกว่า 1
ปี)จำนวน 3 ชุด

9.5 จัดส่งคู่มือการใช้งานและการบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมด (Operation
& Maintenance Manual) จำนวน 3 ชุด

10. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันผลงาน(รวมอุปกรณ์ทั้งหมด)อย่างน้อย 1 ปี
หลังจากรับมอบงาน ในช่วงการรับประกันผลงาน กรณีเกิดการชำรุดเสียหาย
กับงานที่ผู้รับจ้างได้รับประกันไว้ เนื่องจากคุณภาพของวัสดุหรือการ
ดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่มีคุณภาพ ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่ชำนาญงาน มี
ความรู้ ความสามารถในการแก้ไขภายในเวลา 3 วัน และต้องแก้ไขให้ปัญหา
แล้วเสร็จภายในเวลา 7 วัน นับจากที่ได้รับแจ้ง หรือภายในเวลาเหมาะสมที่
ได้รับการเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายทั้งหมดผู้รับจ้างต้องเป็น
ผู้รับผิดชอบ